

Cena: 990000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Kamienica w samym centrum Trzebini.
 Doskonała lokalizacja. Znajduje się głównym ciągu handlowym.
 W pierwszej linii zabudowy z wejściem wprost z ulicy. Posiada duże witryny wystawowe.
 Składa się z trzech kondygnacji nadziemnych oraz piwnicy. Wszystkie media.
 Nieruchomość w dobrym stanie technicznym po przeprowadzonym remoncie do stanu deweloperskiego. Dach zmieniony, instalacje wymienione. Wymaga robót wykończeniowych.
 Przeznaczenie: handel, usługi, gastronomia. Może mieć również funkcję mieszkalną.
 Dodatkowo za budynkiem znajduje się ogródek.
 Powierzchnia użytkowa poszczególnych kondygnacji wynosi: parteru-105 mkw, pierwszego piętra -96,5 mkw a poddasza użytkowego 98 mkw.
 Powierzchnia sali sprzedaży parteru wynosi 80 mkw.
 Wokół parkingi, sklepy, banki, apteki, biblioteka a w pobliżu urząd miasta.
 Oferta godna polecenia.
 Cena do negocjacji.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Rafał Kosowski
Telefon komórkowy	606 58 91 03
Nr licencji	13278

biuro@synergia-nieruchomosci.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	13278
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	SIG-LS-1220
Lokalizacja	Trzebinia
Rodzaj budynku	kamienica
Pow. całkowita [m2]	350,38 m ²
Piętro	parter
Cena	990 000 PLN
Cena/m2	2825.50 PLN

Nieruchomość

Standard	☆☆☆
Liczba pięter w budynku	1
Stan lokalu	Po remoncie
Stan prawny	Własność
Rodzaj lokalu	wielopiętrowy
Gaz	jest
Woda	jest
Dojazd	asfalt
Otoczenie	zabudowa wielorodzinna
Ogrzewanie	własne gazowe - kocioł 2-funkcyjny
Alarm	tak
Drzwi antywłamaniowe	tak
Możliwość parkowania	w pobliżu
Wejście	od ulicy
Podłogi	wylewka

Pomieszczenia